2026

تصميم عصري بسيط

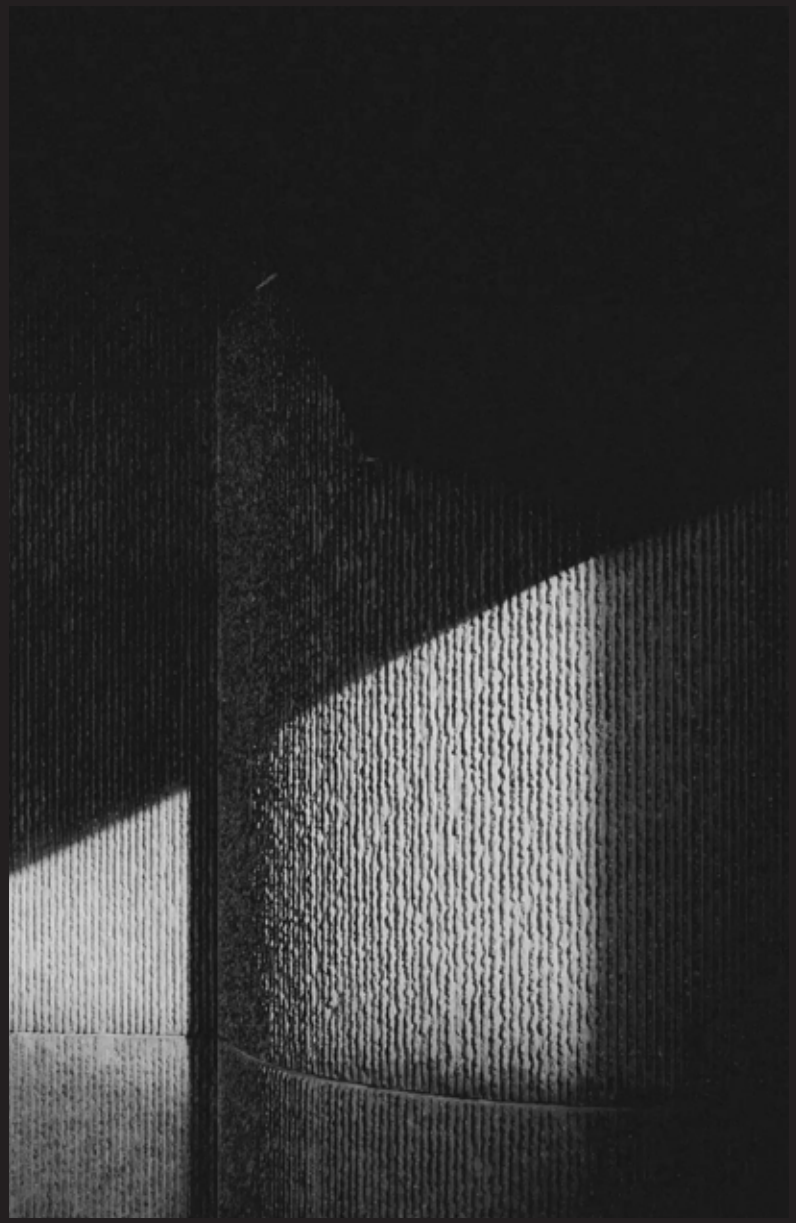
HUB 5
MALL

هاب ٥
حيثُ تلتقي مسارات الحياة

Barwa Developments

BARWA DEVELOPMENTS

إرث من التميز والإنجازات البارزة



بروة
للتطوير العقاري

تأسست شركة بروة للتطوير العقاري عام ٢٠٠٨ على يد ثلاثة مستثمرين عقاريين ذوي رؤية ثاقبة، ونمت لتصبح إحدى أبرز الشركات في قطاع العقارات المصري

على مدار الخمسة عشر عامًا الماضية، أنجزت الشركة بنجاح أكثر من ٥٥ مشروعًا، موفرةً لعملائها مزيجًا فريدًا من المواقع المتميزة والجودة الاستثنائية وفرص الاستثمار المتميزة

بفضل تاريخها العريق في مجال الإنشاءات والتطوير العقاري، أصبحت بروة رمزًا للفخامة والرقي

تواصل الشركة التوسع والابتكار، مقدمةً مشاريع استثنائية تلبي تطلعات عملائها مع الالتزام بأحدث معايير التصميم والجودة في سوق العقارات المصري





الوجهة المثالية للأعمال والتجارة

بموقع استراتيجي في قلب مدينة الشروق، محاطاً بكثافة سكانية عالية تضم أكثر من ٩٠٠٠ وحدة سكنية، **HUB** 5 يتمتع مشروع بما في ذلك إسكان المستقبل والمنطقه الرابعه و الخامسه و الثامنه

.هذا الموقع المتميز يجعله مركزاً تجارياً رئيسياً يلبي احتياجات السكان ويوفر بيئة مثالية للأعمال والاستثمار


HUB 5
MALL
طريق الحرية
مدرسه عليان ايجيبت للغات
مسجد
الرحمن
المنطقة الخامسة
عمارات مجاوره 2
مستشفي الجولف
طريق الحرية
مسجد عباد الرحمن
طريـق السويس


LONG MATION
LONG MATION

موقع استثنائي
يضمن سهولة الوصول

بسلاسة بشبكة من الطرق HUB 5 يرتبط مركز الرئيسية والسريعة، مما يسهل الوصول إليه من مختلف أنحاء المدينة وخارجها، بما في ذلك

شارع الحرية: أحد الشرايين الرئيسية في المدينة، يربط بين مختلف أحياء الشروق

محورا جمال عبد الناصر والسادات: يربطان المشروع بالمناطق المحيطة ويعززان سهولة التنقل




HERMES
PRADA
CHANEL
Zara
Dior
Burberry
Guess
ARMANI
HERMES
LOGO
HUB 5
MALL



راحة التصميم المتكامل
لتحقيق أقصى قدر من الكفاءة

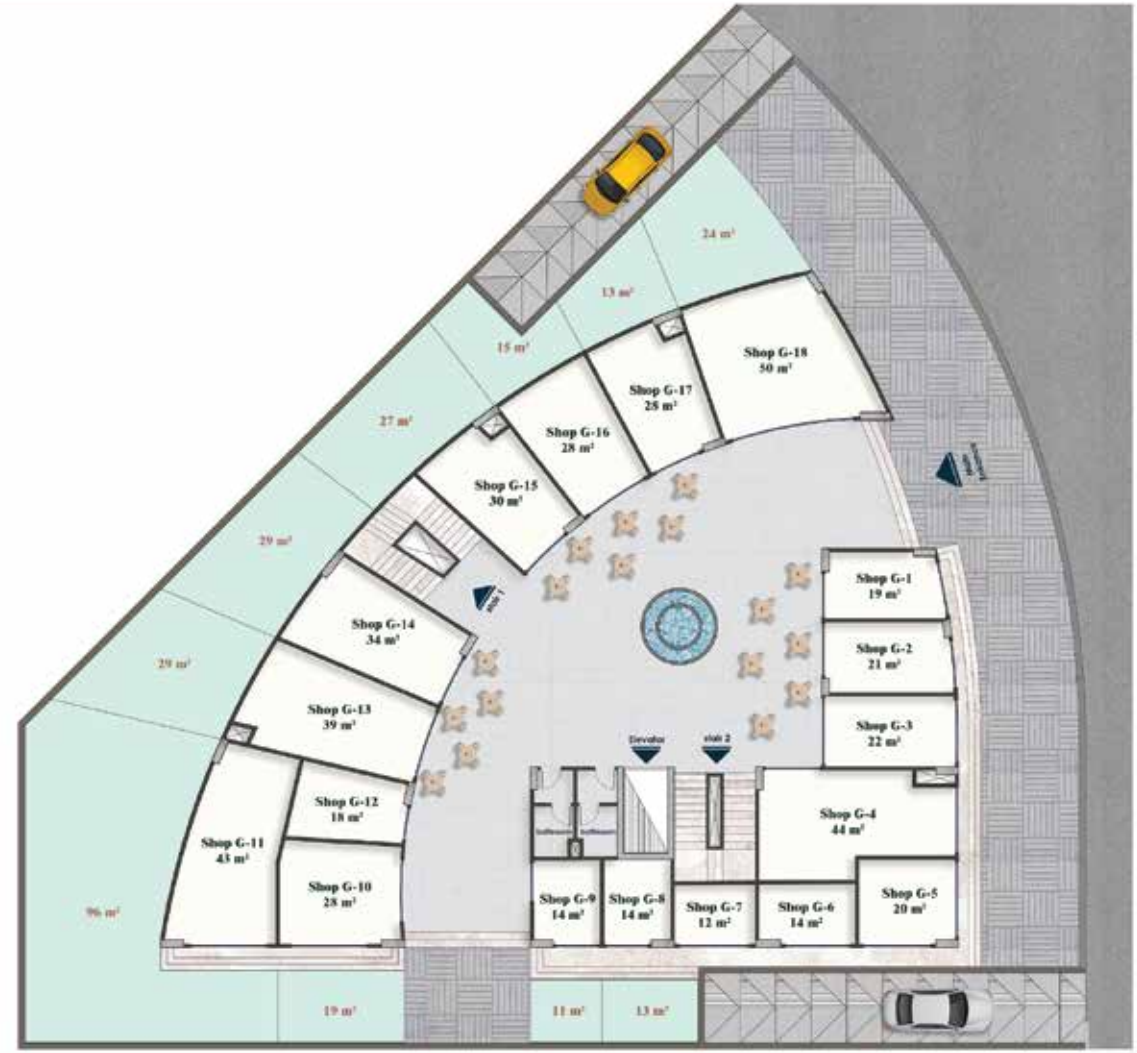
الطابق الأرضي والطابق الأول: يتميزان بمجموعة متنوعة من مساحات البيع بالتجزئة بأحجام مختلفة، مما يخلق بيئة مثالية لمختلف أنواع الأعمال.

الطابقان الثاني والثالث: مخصصان للمكاتب الإدارية والعيادات الطبية، ويقدمان تصميمًا يضمن أقصى درجات الراحة والكفاءة لكل من المهنيين والعملاء.

تصميم متكامل لتحقيق أقصى قدر من الكفاءة والراحة
ليكون مركزًا متعدد الأغراض يلبي HUB ٥ تم تصميم مركز
:احتياجات الأنشطة التجارية والإدارية والطبية. ويتكون من







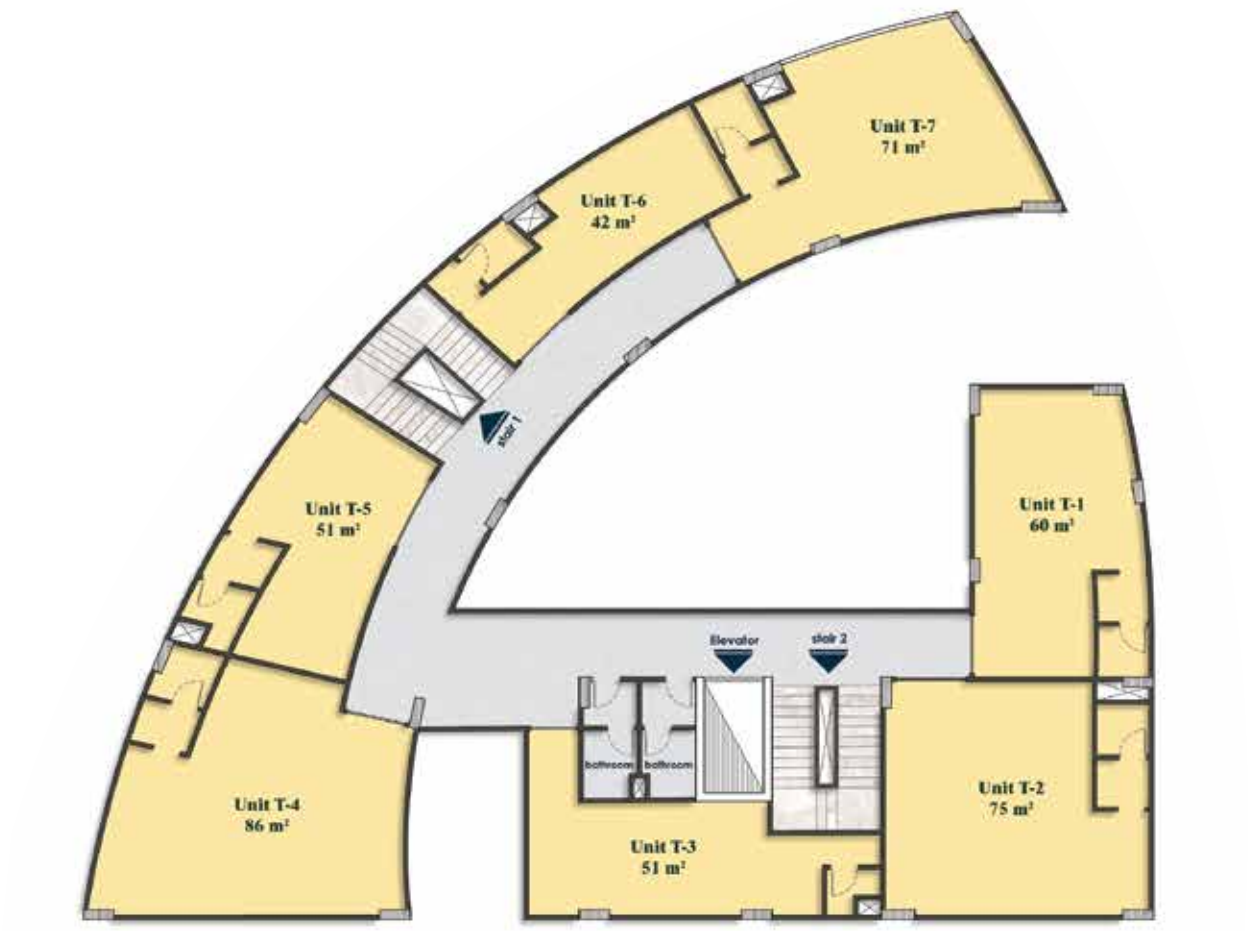
مخطط التجاري الارضي



مخطط التجاري الاول



مخطط الطابق الثاني



مخطط الطابق الثالث



Outdoor Areas
المناطق الخارجية



Prayer Area
منطقة الصلاة



Digital Screens
شاشات رقمية



Parking Slots
أماكن وقوف



Access Control
التحكم فى الوصول



Elevators
المصاعد



Multiple Entrances
مداخل متعددة



Fire-Fighting System
نظام مافحة الحرائق



Emergency Exit
مخرج الطوارئ



Plaza
بلازا



WC'S
مرحاض



Support For People With Disabilities
دعم الأشخاص ذوي الإعاقة

2026

هاب ٥
حيثُ تلتقي مسارات الحياة

تصميم عصري بسيط

Barwadevelopments.com
١٢ المشير احمد اسماعيل – شيراتون
١٧٥٨٢