

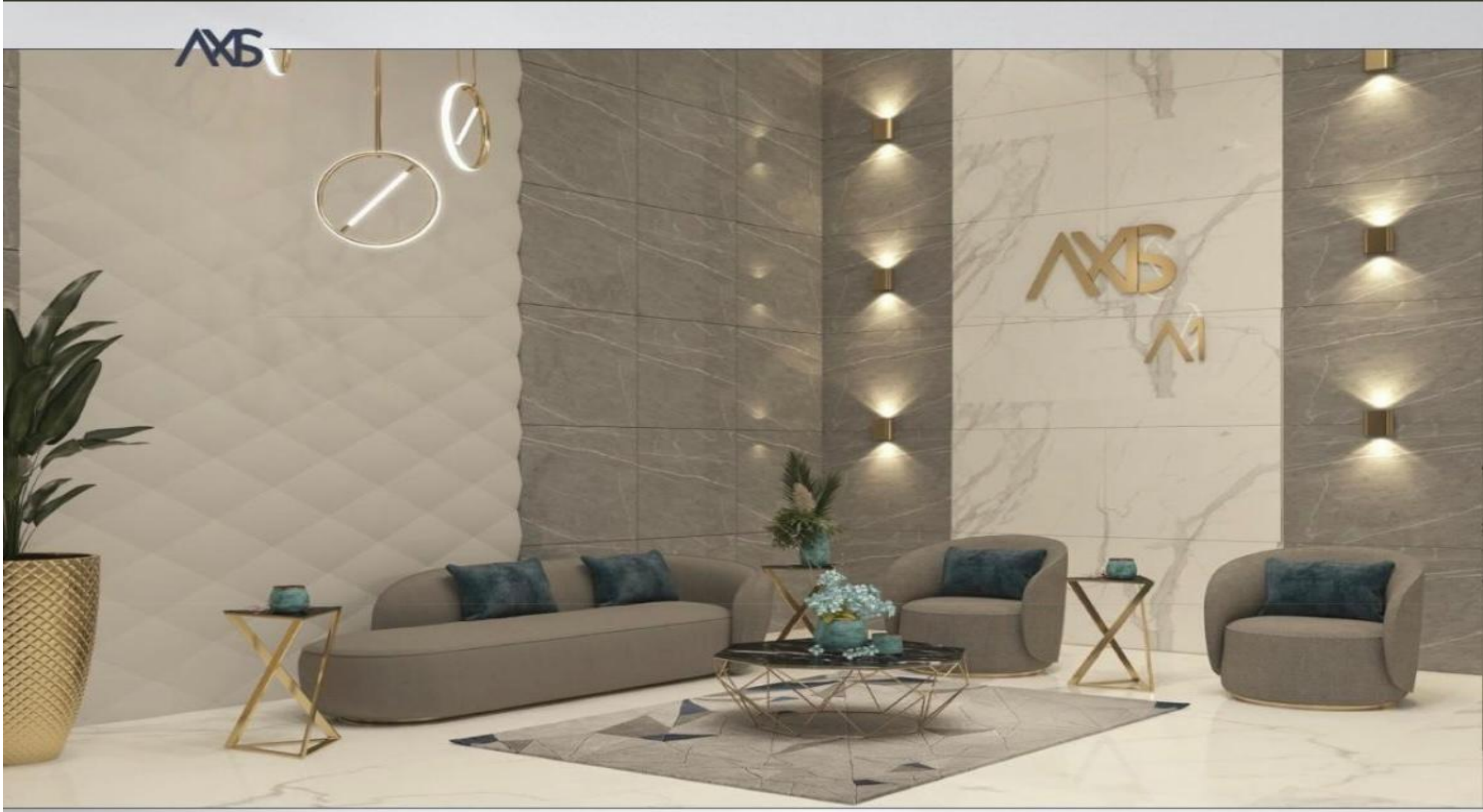




A1

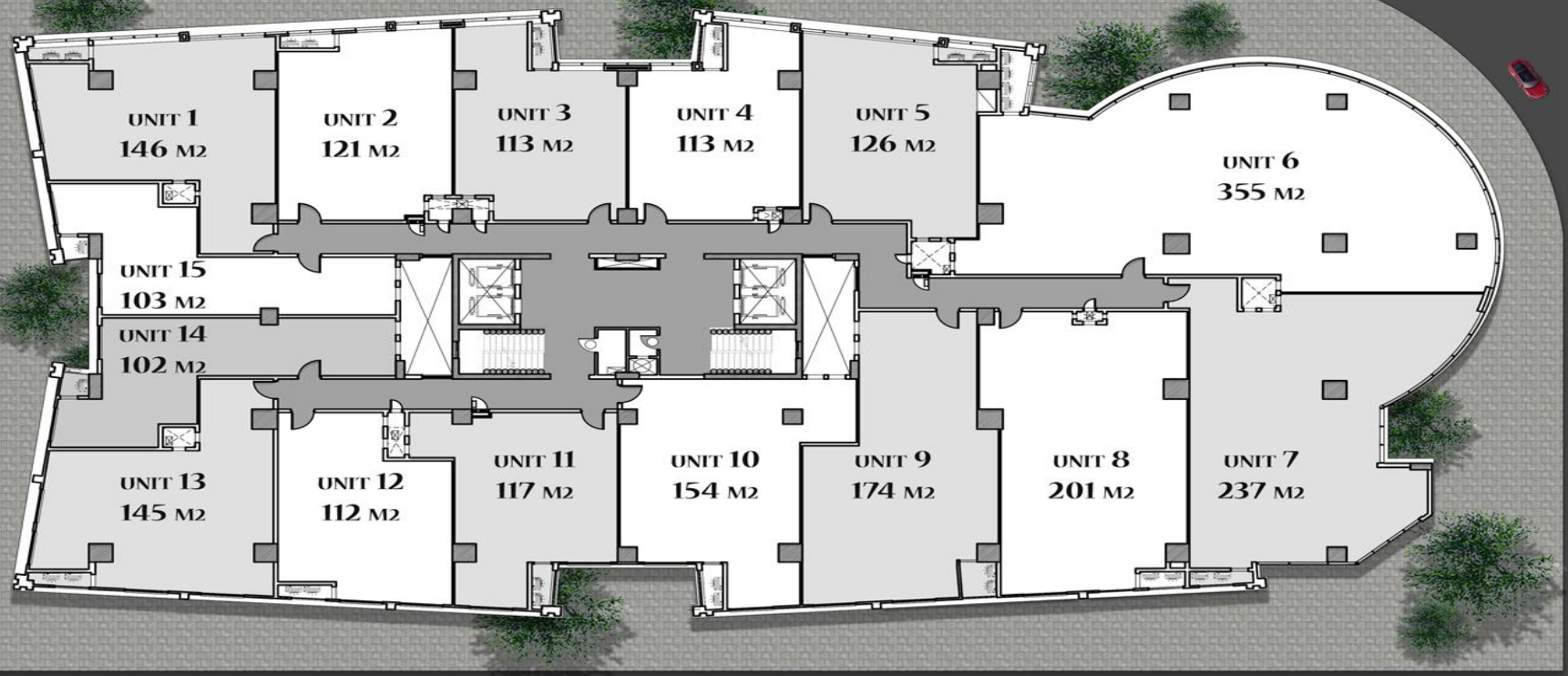






FIRST FLOOR

HASSABALLA EL KAFRAWY AXIS



OPEN AREA

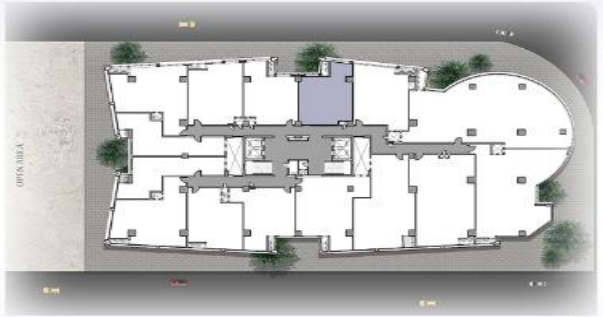
RING ROAD

STREET 24M

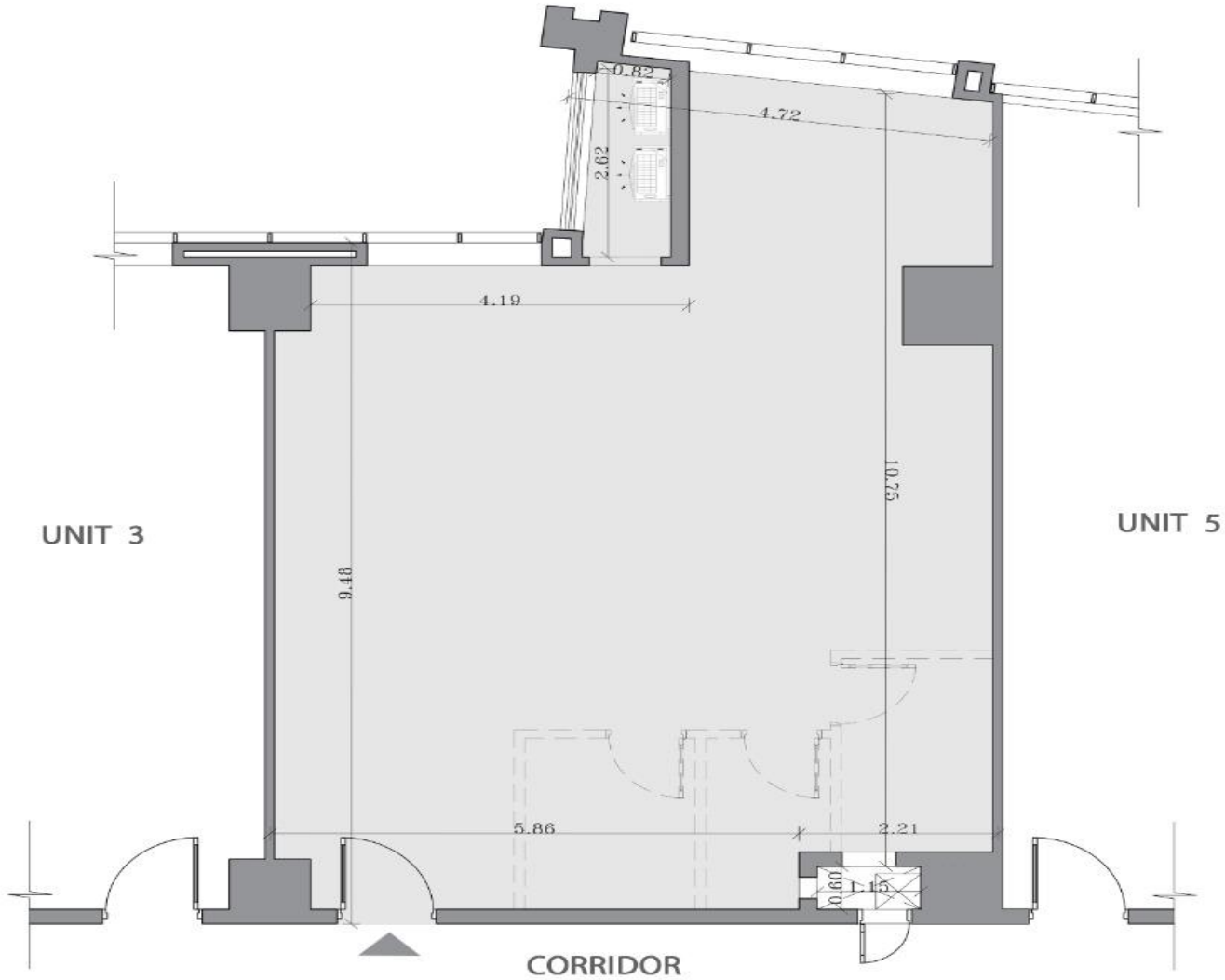
GRAND CITY

MEMAAR ALMORSHEDY

FLOOR	1 : 4
UNIT	04
AREA	113 M²



HASSABALLA EL KAFRAWY AXIS



N

•الابعاد الداخلية محاور و الحوائط الخارجية مناصفة مع الجار ومحملة بالكامل دون ذلك.
•المسطحات البيعية شاملة ما يخصها من نسبة خدمات.
• قد يتم اجراء تعديلات على الرسومات المعمارية واللقطات المنظورية والالوان وفقا لمقتضيات التصميم النهائى والتنفيذ واشتراطات التراخيص وجهات الاعتماد.
•اعمال تنسيق الموقع العام توضيحية وللشركة الحق فى اجراء تعديلات عليها بناءا على متطلبات الرسومات التنفيذية واعمال المرافق واعتماد الجهات المستولة عن التراخيص.
•الموقع العام للمشروع يعبر عن التصور الحالى لتخطيط المشروع ويحق للشركة ادخال تعديلات عليه وفقا لاستخدامات
•التخطيط النهائى واشتراطات جهات الاعتماد والتراخيص .
• احتواء المناظير على التشطيبات هو على سبيل التوضيح للفكره المعمارية

المساحه	113		سعر المتر	115,000
الاجمالى				12,995,000
12,995,000				
مقدم تعاقد	5%			649,750
دفعه	5%			649,750
قسط شهري	72			162,438
او				
قسط شهري	72	مع	دفعه سنويه	6
81,219			974,625	
وديعه الصيانه عند الاستلام 10%				
1,299,500				